



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 371-01/20-04/547

URBROJ: 531-536-03-01-01/11-20-02

Zagreb, 11. rujna 2020.

Na temelju članka 18., članka 34. i članka 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave ("Narodne novine", broj 85/20.), članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske 2/20 održanog 4. rujna 2020., KLASA: 940-06/20-07/13, URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-50, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Osijeku, I. Gundulića 57 (55a)
(STAN 4506)

I.

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 2. kolovoza 2020. godine u Jutarnjem listu, na web stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te Hrvatske gospodarske komore, za kupnju stana označenog kao stan površine 19,98 m², koji se nalazi na k.č.br. 3837, zgrada u Osijeku, Gundulićeva 57, upisan u Knjigu položenih ugovora Osijek Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek, broj poduloška: 20392/zk. uložak: 2504, k.o. Osijek, zaprimljena je sljedeća ponuda:

- Josip Jerković,

Ponuda Klasa: 940-06/20-07/13, Urbroj: 15-20-46, zaprimljena 4. rujna 2020.

Ponuđena cijena: 23.401,00 kn (slovima: dvadesettritisućečetiristojednakuna)

Ponuda iz stavka 1. ove točke je jedina zaprimljena ponuda, a ponuđena kupoprodajna cijena je veća od početne cijene koja je iznosila 23.400,00 kn (slovima: dvadesettritisućečetiristo kuna).

II.

Stan u vlasništvu Republike Hrvatske opisan u točki I. ove Odluke prodat će se Josipu Jerkoviću, kao najpovoljnijem ponuditelju, za ponuđenu cijenu od 23.401,00 kn (slovima: dvadesettritisućečetiristo jedna kuna).

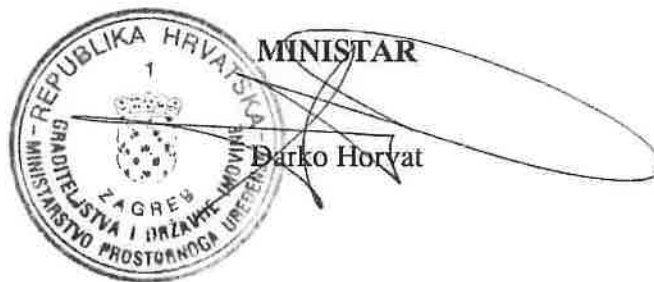
III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 2.340,00 kn (slovima: dvijetisućetrstočetrestkuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke.

Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak procjene u iznosu od 900,00 kn (slovima: devetstokuna) te trošak izrade energetskog certifikata u iznosu od 612,50 kn (slovima: šestodvanestkunaipedesetlpa).

IV.

Ova Odluka, KLASA: 371-01/20-04/547, URBROJ: 531-536-03-01-01/11-20-02, od 11. rujna 2020. stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, ovdje
2. Pismohrani, ovdje